

ЖУРНАЛ
обследования жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
на 01.12.2012

АДРЕС ул. Енисейская дом 13 корпус 1

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей	Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	фундамент	норма			
2	Отмостки	разрушение	ремонт 1 м2	Включить в план работ	май 2013
3	Водоотводящий лоток и наружный водосток	норма			
4	Цоколь	промывка , окраска	126 м 2	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	норма			
6	Входные двери	моральный и физический износ	покраска - 4 шт	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери	норма	замена 4 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
8	Переходные двери	норма			
9	Кровля	норма			
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	глухие	заккрыть жалюзи 7 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
13	Состояние труб ХВС подвал	норма			
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	норма			
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	физический износ	требуется косметический ремонт + ремонт пола	Включить в план работ	Согласно графика по ремонту подъездов
20	Состояние светильников	норма			
21	Оконные рамы	норма			
22	Наладка сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
23	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
24	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
25	Лестничные клетки	физический износ	Ремонт подъездов №1-4	Включить в план работ	Согласно графика по ремонту подъездов

Прораб

Техник

Петряник Ю.Н.

Хабибулина Ш.Х.